

LEIEKONTRAKT UMLEIE FOR GRØNBERG GRENDAHUS

Utleier:

Grønberg velforening
Leikvegen 13
7550 Hommelvik



Leietaker:

Navn: _____

Adresse: _____

Mobil: _____

Utleieformål: _____

Dato for arrangement: _____

Kontoen disponeres av utleier i henhold til de nærmere bestemmelsene i denne avtale. Leie betales til konto nr. **4218 59 63882** eller til vipps nr. **562417** under kategori «utleie» #704237 – Kvittering sendes utleieansvarlig.

Totalsum:

Leie: kr _____

Leietaker plikter å behandle lokalet med tilbørlig aktsomhet og for øvrig i samsvar med leieavtalens ordensregler. Leietaker plikter å melde fra til utleier om skader på bygg, inventar eller dekketøy.

Ved skader på bygg/inventar eller ved brudd på ordensregler, kan utleier kreve erstattet nødvendige utgifter til utbedring av skaden.

Leietaker må være fylt 18 år. Det er ikke tillatt med røyking inne på Grønberg Grendahus.

Utlevering av nøkler til: _____ Dato & klokkeslett _____

Innlevering av nøkler til: _____ Dato & klokkeslett _____

Felles inspeksjon etter utleie: Dato & klokkeslett _____

Leietaker har lest og er kjent med ordensregler for Grønberg Vel, leietaker forplikter seg til å følge disse.

Signatur/Dato
Utleier Grønberg Vel

Signatur/Dato
Leietaker

ORDENSREGLER FOR GRØNBERG GRENDAHUS

1. Alle arrangementer skal være avsluttet og Grendahuset forlatt Kl. 0200.
Dette av hensyn til naboer. **Av samme hensyn må støynivået holdes på et normalt akseptabelt nivå.**
Det er ikke tillatt med parkering på uteområde. Parkeringsplassen øverst i Leikvegen kan brukes.
2. Leietaker er ansvarlig for at all skade på hus og inventar (inklusive dekketøy) blir erstattet og meldt til Grønberg Vel ved utleieansvarlig.
3. Leietaker må selv sørge for effektivt ordensvern. Videre må merkede fluktveier holdes frie i tilfelle brann.
4. Leietaker er ansvarlig for rengjøring av Grendahuset etter bruk. Dette innebærer vask av alle gulv og toalett, bord, stoler, benker og komfyr. Utstyr som bøtte, mopp, vaskemiddel og kluter finnes i bua. Ved bruk av oppvaskmaskin, skal den tømmes før du forlater huset. Mangelfull vasking belastes med kr 500,-
5. Alle rom skal luftes godt. Grendahuset skal forlates i ryddig stand ute og inne. **Søppel må leietaker ta med, da velforeningen ikke har renovasjonsavtale.**

Det er røykeforbud på Grønberg Grendahus, røyking kan foregå ute ved hovedinngang, eller på terrassen.
6. Alle vinduer må lukkes og dører låses før Grendahuset forlates.
7. NB. BRUK TOALETT INNE I BYGGET – IKKE UTEAREALET

Grønberg Vel

Utleieansvarlige:	Lena Botten Lucisano	Tlf.: 45196220
	Julie Ulfnes	Tlf.: 98671200